

– Model -
– Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul/Localitatea PRAHOVA	Registrul de evidenta
Primaria FANTANELE	nr. 129 din 09.04.2024

Incheiat astazi, 09.04.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind depunerea ofertei de vanzare nr. 42/05.02.2024, a numitului UNGUREANU SORIN DAN, CNP 1691216293127, in calitate de vanzator, cu domiciliul in Ploiesti, str.W.Maracineanu nr.12, Prahova, pentru terenul agricol situat in extravilan in tarlaua T88, parcela Vn2780/15, in suprafata de 0.4466ha, Cf nr.NU, categorie de folosinta vie, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la **expirarea termenului de 45 de zile lucratoare** prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. nu, nr. cadastral nr.nu, suprafata 0.4466ha, vie, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.41/05.02.2024 , privind **oferta de vanzare nr.42/05.02.2024**, a terenului agricol situat in **extravilanul comunei Fantanele**, tarla T88, nr. parcela Vn2780/15, **carte funciara nr.NU**, **categoria de folosinta vie**, **in suprafata de 0.4466 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, a numitului UNGUREANU SORIN DAN, CNP

1691216293127, in calitate de vanzator, cu domiciliul in Ploiesti, str.W.Maracineanu nr.12, Prahova in calitate de vanzator, cu domiciliul in Fantanele, nr.140, judetul Prahova, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 45/05.02.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site, in data de 05.02.2024

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 44/05.02.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului extravilan cu adresa nr.1030/07.02.2024, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 09.04.2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **28.05.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site, in data de **09.04.2024**.

Primar,
NITU CONSTANTIN
Semnatura



Secretar general,
CRACIUN FLORINA ISSABELLA
Semnatura

Consilier,
STRATULAT CONSTANTIN
Semnatura

